

Pronájem prostorného bytu 4+1 Pardubice, Polabiny 1



Ing. Martin Kovář
+420 722 608 606
 martin.kovar@re-max.cz

13.000,-
 za měsíc + zálohy na energie a služby

_ Byt s dispozicí 4+1 a lodžii je volný k pronájmu. Bytová jednotka má vyzděné jádro, plastová okna, nové radiátory a jinak je v původním stavu. Byt je vhodný pro nájemce, který je zručnější a byl by schopen si byt vymalovat a zajistit refresh. Tomu odpovídá i nastavená výše nájemného. _ Výhody bytu: 1) prostorný byt se 4 místnostmi 2) byt je vybaven - chladničkou, plynovým sporákem, mikrovlnnou troubou 3) poloha domu v klidové části mimo hlavní silnice 4) bezplatné parkování u domu 5) blízko domu je MŠ, ZŠ, obchody, poliklinika, restaurace, pošta, univerzita. _ Byt má plochu 66 m² a sklep 3,4 m². Byt má lodžii s plochou 2,3 m² a je ve 4. patře bytového domu s výtahem. _ Byt se skládá ze tří pokojů, jídelny, kuchyně, koupelny s vanou, samostatným WC a chodby s vestavěnými skříněmi. V suterénu je potom sklepní kóje. _ Měsíční nájemné je 13.000 Kč + 4.000 Kč zálohy na energie a služby (při dvou osobách v bytě). Dále se hradí vratná jistota 13.000 Kč, plus provize realitní kanceláři (jeden nájem + DPH). Pokud budete mít o pronájem tohoto bytu zájem, s důvěrou mě kontaktujte.

Ulice:	Družstevní	Město:	Pardubice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

