

Pronájem bytu 2+kk v Olomouci na ulici Eduarda Hamburgera



Eliška Kolomazníková
+420 775 855 850
 eliska.kolomaznikova@re-max.cz

0,-

za měsíc V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohy za energie, které činí cca 3500,- Kč/měsíc. 2 kauce (s možností rozložení do 2 plateb)

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k pronájmu byt, který byl kolaudován v roce 2020 v jedinečné lokalitě v blízkosti výstaviště Flora a Smetanových sadů na ulici Eduarda Hamburgera. K bytu o velikosti 59 m² je k dispozici balkon 5,4m², technická místnost naproti bytu 2,3m² a podzemní garážové stání. Při vstupu do bytu je předsíň z které se dostaneme do všech ostatních místností- prostorné koupelny, samostatné wc, vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Dále se z chodby dostaneme do dalšího pokoje, který je rozdělen na dvě části. V kuchyni je kuchyňská linka s veškerým komfortním vybavením. Na prostorný balkon s pěkným výhledem vstoupíme přes velké prosklené posuvné dveře. Tento byt zaujme náročného klienta s potřebou zůstat v centru dění a nikoli na jeho periferii. Bytový dům je v těsné blízkosti městských sadů a historického jádra města. V docházkové vzdálenosti je Horní i Dolní náměstí se svými kavárnami, obchody a širokou nabídkou služeb. Obchodní centra OD Moritz a OC Šantovka jsou do 15 minut pěší chůze. MŠ a ZŠ jsou do 5 minut. Chcete-li bydlet v krásném bytě a výborné lokalitě, tak je tento byt právě pro vás. Doporučuji prohlídku.

Ulice:	Eduarda Hamburgera	Město:	Olomouc
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

