

Prodej bytu 2+1 s lodžii v Kutné Hoře, části obce Hlouška



Hana Roušarová
+420 606 579 406
 hana.rousarova@re-max.cz

3.220.000,-
 za nemovitost

Exkluzivně nabízím k prodeji byt v OV s dispozicí 2+1 s lodžii umístěný ve 3. NP panelového revitalizovaného domu v Kutné Hoře, části obce Hlouška. Byt je v původním stavu, pouze došlo v sociálním zařízení k výměně vany za sprchový kout. Byt se sestává z obývacího pokoje, ložnice s lodžii, kuchyně, předsíně, koupelny a WC. Celková podlahová plocha bytu s příslušenstvím včetně sklepu činí 52,9 m², přičemž plocha bytu s lodžii činí 50,2 m². K bytu patří 2 sklepy v suterénu domu, jeden je potravinový, druhý sloužil jako dílna. Vytápění a ohřev TV je ústřední. Dům prošel kompletní revitalizací, je zateplený s novou omítkou, má nové vstupní dveře, okna, schránky. V domě není výtah. Ve společných prostorných se mimo sklepů nachází kolárna a sušárna. Dům se nachází v klidné lokalitě, parkovat lze na parkovišti před domem. V blízkém okolí se nachází vlakové nádraží, ZŠ, další školy, Tylovo divadlo, sportovní hala, obchody, knihovna a jiné. Do centra města je to necelý kilometr. Ve městě je veškerá občanská vybavenost, včetně zdravotnických zařízení, nemocnice a veškeré sítě obchodů. Byt se prodává zařízený, včetně nábytku. Zajistíme bezplatné finanční poradenství, vyřídíme případný úvěr.

Ulice:	Puškinská	Město:	Kutná Hora
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Sklep:	2 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

