

zakázka NP09776



Bc. Valerie Mikešová  
+420 725 037 472  
remaxg8reality.cz/  
valerie.mikesova@re-max.cz

## Podnájem družstevního bytu 2+KK v centru obce Prachatice

**12.000 ,-****za měsíc**

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému podnájmu družstevní byt o dispozici 2+KK ve 3.NP ve vnitrobloku budovy. Celková podlahová plocha bytu je přibližně 60 m<sup>2</sup>. Podkrovní bytová jednotka se skládá z obytného pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s WC a předsíně. Byt se nabízí nezařízený, v kuchyni je kuchyňská linka s indukční deskou. Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč + záloha na vodu ve výši 250,- Kč na osobu, podnájemce hradí přímo dodavateli služeb internet, elektřinu a odvoz komunálního odpadu. Kauce je stanovena ve výši 12.000,- Kč, provize RK ve výši 12.000,- Kč + DPH. V bytě mohou být maximálně 2 osoby + 1 dítě. Byt je možný k nastěhování po osobní domluvě nejdříve k 1. 1. 2025. V okresním městě Prachatice je veškerá občanská vybavenost. Zahradní ulice v Prachaticích nabízí docházkovou vzdálenost do hypermarketu Kaufland, Lidl a samotného centra města. V případě více zájemců si nájemce vyhrazuje právo vybrat podnájemce podle vlastních kritérií. Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

<b>Ulice:</b>	Zahradní	<b>Město:</b>	Prachatice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

