

## Líšnice u Žamberka, pozemek pro výstavbu rodinných domů, c.p. 4 891 m<sup>2</sup>



Jaroslav Rejman  
**+420 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

**3.990.000,-**  
 za nemovitost

Nabízíme exkluzivně rozsáhlý pozemek ve vynikající lokalitě Orlických hor, Žamberk. Nemovitost se nachází v sousedství rekreační zóny, na okraji obce, v blízkosti krásné přírody a řeky, jedinečná nabídka. Na pozemku starší rodinný dům, k rekonstrukci nebo demolici. Dům má novou střechu, velké množství materiálu a předmětů k dokončení oprav k prodeji po dohodě. Dle platného územního plánu pozemek určen k výstavbě rodinných domů. Pozemek vybízí k rozdělení a zastavění více domy. Dále na pozemku stodola a sklep. Sítě na hranici pozemku. Pozemek se nachází v blízkosti města, příjezdová komunikace asfaltová. Ojedinelá nabídka, makléř doporučuje.

<b>Ulice:</b>	U Líšnice	<b>Město:</b>	Žamberk
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	4891 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

