

Prodej bytu 4+kk v obci Nižbor u Berouna



Mgr. Tereza Vrzáková
+420 734 878 787
 vrzakova.team@re-max.cz

3.800.000,-

za nemovitost Cena je včetně právních služeb, advokátní úschovy a provize.

Hledáte klidné bydlení v příjemné lokalitě s dostatkem prostoru a skvělým zázemím? Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+kk v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v obci Nižbor. Byt má praktické uspořádání s výměrou 72 m², která zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále jsou k dispozici tři samostatné pokoje - hlavní ložnice, další pokoj, který může sloužit jako dětský, a třetí pokoj vhodný například jako pracovna. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je oddělená. Prostorná předsíň poskytuje dostatek místa pro úložná řešení. Vytápění je řešeno lokálním plynovým kotlem, ohřev vody zajišťuje bojler. Byt nabízí dostatek prostoru také díky sklepní kóji a praktické komoře. Dům prošel částečnými opravami - izolace střechy, výměna oken a plánují se další. Jedná se malý bytový dům se 4 jednotkami. Obyvatelé mají k dispozici společné prostory, jako je zahrada, kočárkárna a sušárna. Nižbor je ideální lokalita pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody, ale s dobrou dostupností do Prahy a také Berouna. Uprostřed turistických tras můžete na kopci vidět krásný zámek a to přímo z pozemku u domu. Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. V případě více zájemců bude prodáno nejlepší nabídce. Těšíme se na vás!

Ulice:	Nad Sklárnou	Město:	Nižbor
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Sklep:	13 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná		

