

## Prodej bytu 2+kk 53 m<sup>2</sup>



Jan Jícha  
**+420 777 173 726**  
 jan.jicha@re-max.cz

**6.799.000,-**

**za nemovitost Prodejní cena je včetně provize RK a kompletních právních služeb s úschovou peněz**

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o velikosti 2 + kk s podlahovou plochou 53m<sup>2</sup> v lokalitě Ulice Pšeničná č. p. 1872 v části obce Hostivice, okres Praha-západ. Tento luxusní byt vyniká svou jedinečnou kombinací moderního designu a prvotřídního vybavení. Byt se nachází ve výborném stavu. Z vybavení vás zaujme značková kuchyňská linka s veškerými spotřebiči a vestavné, na míru zhotovené skříně v ložnici a v chodbě. Dům samotný je z cihlové konstrukce, což zaručuje vysokou kvalitu a odolnost. Byt se nachází ve 2. podlaží z celkových 5. Součástí bytu je parkovací stání v podzemních garážích, což je v této lokalitě neocenitelné plus. Díky výtahu je pohodlný přístup do bytu zajištěn pro všechny obyvatele. Topení je zajištěno plynovým kotlem, což zaručuje efektivní a úsporné vytápění v chladných zimních měsících. V blízkosti se nyní staví nová škola včetně sportovního areálu, který bude sloužit veřejnosti. Tento byt je skvělou volbou pro náročné klienty, kteří hledají luxusní bydlení s vysokým standardem a komfortem. Financování formou Hypotéky zajistíme prostřednictvím našeho finančního specialisty. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

<b>Ulice:</b>	Pšeničná	<b>Město:</b>	Hostivice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

