

**zakázka NP09418**

Ing. Pavel Melichar

+420 605 465 384 remaxg8reality.cz/

pavel.melichar@re-max.cz

Pronájem bytu 2+kk, 51 m², Polabiny 2, Pardubice**0,-****za měsíc plus provize RK ve výši 14.520,-
- plus kauce 24.000,- plus zálohy 3.000,-
- + elektrika**

Exkluzivně Vám nabízím pronájem zděného bytu v klidné části Pardubice o obytné ploše 51 m² + balkón 5 m². V bytě je kompletně zařízená kuchyňská linka včetně spotřebičů. Byt je orientován na slunnou jihozápadní stranu. Dům je zděný se zateplením. V bytě jsou plastová okna s dvojsklem. K bytu je možné si pronajmout jedno parkovací stání vedle domu na oploceném pozemku. Nájemné za byt Kč 12.000,-, pronájem parkovacího stání Kč 1.000,-, vratná kauce ve výši Kč 24.000,-, zálohy Kč 3.000,-/měsíc + elektřinu si nájemce přepíše na sebe + provize RK ve výši Kč 14.520,-. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je volný od října 2024.

Ulice:	Nová	Město:	Pardubice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

