

**zakázka NP09309**

Zdeněk Podlezl

**+420 608 134 358** remaxg8reality.cz/

zdenek.podlezl@re-max.cz

**Prostor pro kancelář nebo služby****2.625 ,-****za měsíc**

Nabízíme pronájem kanceláře v centru Moravské Třebové v budově nad Komerční bankou, velmi dobře umístěné a ve velmi dobrém stavu. Kancelář č. 318 se nachází ve 3. NP s okny do nádvoří za budovou. Užžitná plocha kanceláře je 21 m<sup>2</sup>. Ke kanceláři jsou k dispozici společné prostory, WC, kuchyňka. Vchod do kanceláře je možný přímo z náměstí společným vchodem do budovy s Komerční bankou nebo zadním vchodem ze dvora, kde je možné, dle volných míst, parkovat vozidlo. Na společné chodbě u kanceláře je umístěn domovní telefon (společný pro všechny kanceláře v tomto podlaží) od spodních dveří v přízemí, k otevření dveří přichozím klientům. Ve vestibulu jsou také umístěny poštovní schránky. U vstupu do budovy je možné umístit označení provozovny do předem připravených vývěsných tabulek. Měsíční nájemné činí 2.625,-Kč, zálohy za služby a energie jsou 2.775,-Kč, kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu. Neplatíte provizi RK.

<b>Ulice:</b>	nám. T. G. Masaryka	<b>Město:</b>	Moravská Třebová
<b>Typ nemovitosti:</b>	Komerce	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Kancelář
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	242 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

