

## Prodej pozemku 1061m<sup>2</sup>



Ing. Lucie Směja Musilová  
**+420 776 669 289**  
[lucie.smejamusilova@re-max.cz](mailto:lucie.smejamusilova@re-max.cz)

**3.810.000,-**  
**za nemovitost**

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1061 m<sup>2</sup>, který se nachází na samém okraji obce Neumětely, okres Beroun. Pozemek určený dle územního plánu obce k výstavbě rodinného domu venkovského typu. Je mírně svažité a orientovaný na jižní stranu s krásným necloněným pohledem na CHKO Brdy, kde již nebude žádná zástavba. Díky své rozloze nabízí tento pozemek dostatek prostoru pro vaše individuální plány a přání. Na pozemku se nachází studna a již je v plné práci instalace obecního vodovodu k pozemku. Na hranici pozemku je přivedena elektřina, veřejná kanalizace a vede k němu obecní komunikace s osvětlením. Obec Neumětely se nachází ve vzdálenosti 15 km od Berouna a 10 km do města Hořovice. Je obklopena úžasnou krajinou s přírodními skvosty a kulturními památkami jako jsou např. Koněpruské jeskyně, CHKO Český kras, Studený vrch atd. V obci se nachází základní škola, mateřská škola, obchod s potravinami a restaurace. Dobrá dopravní dostupnost na Prahu a Plzeň, nájezd na dálnici D5 je zhruba 10 min cesty. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku. Těšíme se na Vás!

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Neumětely
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	1061 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

