



## zakázka NP09221

Mgr. Tereza Vrzáková

+420 734 878 787

vrzakova.team@re-max.cz

## Byt 1+1 k pronájmu v Bubenči

0,-

za měsíc + poplatky 2 osoby 2.000 Kč,  
elektrina zálohy 4.000 Kč, kauce, provize

Nabízíme k pronájmu útulný a moderní byt s dispozicí 1+1 v ulici Národní obrany v Praze 6. Výměra bytu je 64 m<sup>2</sup>, k tomu navíc 2 sklepy a balkon. Dispozici dále tvoří pokoj s podiem a prakticky řešeným koutem na spaní, koupelna s vanou, samostatné WC a malá spíž. Kuchyň disponuje vestavěnými spotřebiči značky Fagor (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, digestoř, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a myčka nádobí). Balkon je orientován do zeleného vnitrobloku, okno z pokoje směřuje do klidné ulice. Okna jsou nová s elektrickými vnitřními žaluziemi, vytápění řešeno stropními elektrickými infrapanely. Dům se nachází v klidné ulici v rezidenční části Dejvic ale zároveň v dostupné vzdálenosti naleznete obchody, kavárny, restaurace a veškerou občanskou vybavenost. Nejbližší tramvajová zastávka Lotyšská je vzdálená 4 minuty chůze a dále pak 500 m metro A stanice Dejvická a další tramvajové i autobusové zastávky. Tato oblíbená lokalita přímo vybízí k procházkám historickými ulicemi s krásnými domy z 19. a 20. století. Ke sportu a rekreaci je ideální park Stromovka kousek od domu. Byt je volný ihned. Každý zájemce vyplňuje před prohlídkou krátký formulář. Pro více informací a objednání na prohlídku nás neváhejte kontaktovat, nejlépe prostřednictvím formuláře u inzerce či e-mailem.

<b>Ulice:</b>	Národní obrany	<b>Město:</b>	Praha
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

