

**zakázka NP09169**

Ing. Pavel Melichar

+420 605 465 384 [remaxg8reality.cz/](https://www.remaxg8reality.cz/)pavel.melichar@re-max.cz**Pronájem bytu 1+kk + parkovacího stání v novostavbě****0,-****za měsíc plus provize RK, kauce a zálohy
na energie**

Nabízím Vám příležitost si pronajmout vybavený byt s dispozicí 1+kk, případně venkovní parkovací stání pod střechou, v novostavbě cihlového domu v Poděbradově ulici v Chrudimi. Celková výměra bytu je 23,4 m² + lodžie 1 m². V bytě je plně vybavená kuchyňská linka a v předsíni vestavná skříň včetně prostoru pro boty. V koupelně je i pračka s funkcí sušení. Byt je orientován severovýchodní stranu. V případě, že postel, stůl a židli nevyužijete, není problém tento nábytek odvézt. Nájemné za byt je Kč 9.000,--. Parkovací stání, které se nachází přímo za domem pod střechou, je možné si pronajmout za Kč 1.000,--/měsíc. Zálohy na všechny energie jsou stanoveny ve výši Kč 2.500,--. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného a provizi RK ve výši Kč 10.890,--. Byt je k dispozici od července. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Ulice:	Poděbradova	Město:	Chrudim
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

