

zakázka NP09070



NORMAL s.r.o.

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>  
Ing. Miroslav Hodina  
+420 608 174 488

# Prodej podílu na bytové jednotce 3+1, ul. Rámech, Havlíčkův Brod, insolvence

**1.330.000,-****za nemovitost**

Nabízíme v rámci insolvenčního prodeje ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 k bytové jednotce ve zvýšeném 4.NP zděného BD bez výtahu z roku cca 1970. Byt o dispozici 3+1 s lodžii je v původním udržovaném stavu - podlahy s parkety, koberce a ker. dlažba, omítky vápenné, dveře dýha. Vytápění ÚT s plyn. kotlem vč. TUV z roku cca 2000. BD prošel částečnou rekonstrukcí v roce cca 2008 - plast. okna a v roce cca 2018 nová střešní krytina. Součástí BJ je 2x sklep v 1.PP. Součástí prodeje jsou i podíly na okolních pozemcích tvořící funkční celek s bytovým domem. Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSHK 45 INS 4383/2023 u Krajského soudu v Hradci Králové. Více informací u makléře nabídky Uvedené informace, výměry a rozměry jsou pouze orientační Kupní cena zahrnuje odměnu RK ve výši 30.000,- Kč včetně DPH, účtovanou mimo kupní smlouvu. Nemovitost bude prodána případně nejvyšší nabídce.

<b>Ulice:</b>	V Rámech	<b>Město:</b>	Havlíčkův Brod
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

