



Pronájem vily v rezidenčním komplexu v krásném prostředí Prahy 6 - Nebušice

0,-

za měsíc



PRONAJATO! K dlouhodobému pronájmu si vám dovoluji nabídnout vilu, která je součástí rezidenčního komplexu v krásném prostředí Prahy 6 - Nebušice, ležícího přímo vedle Šáreckého údolí. Lokalita obklopena zelení nabízí příjemné bydlení a zázemí pro celou rodinu, skvělou dostupnost do centra města, a také prestižní International School of Prague v bezprostřední vzdálenosti. K dispozici máte celkem tři podlaží. V přízemí vily se nachází vstupní hala, prostorný obývací pokoj, jídelnu se vstupem na venkovní terasu, kuchyni, pracovnu, komoru přístupnou také z garáže a samostatnou toaletu. Patro nabízí celkem čtyři ložnice, z toho hlavní ložnice disponuje vlastní koupelnou a šatnou. Z hlavní ložnice je také přístup na lodžii a balkon. Na patře je dále k dispozici další koupelna s WC. V suterénu najdete obytné prostory - obývací pokoj, 2x ložnice, velká obytná místnost, sklad, koupelna s vanou, WC, koupelna se sprchovým koutem a WC. K vile náleží garáž pro dva vozy. Dispozice celé vily je patrnější z přiložených půdorysů. Vila je zařízena moderní kuchyňskou linkou a vkusnými koupelnami. Vila je jinak nevybavená a můžete si ji zařídit dle vlastních představ. Na zahradě o velikosti téměř 500 m² je několik vzrostlých stromů a malá dřevěná kůlna. V rámci služeb Malé Šárky je zahrnuta 24hodinová elektronická ostraha nemovitostí formou pultu vzdálené ostrahy a kamerového systému, monitorování vozidel ostrahou v komplexu, úklid a úprava veřejných prostranství v komplexu kde jsou nemovitosti umístěny včetně odklízení sněhu z veřejných komunikací a údržby veřejné zeleně včetně zahradní architektury, pravidelné přistavování velkoformátových kontejnerů pro potřeby obyvatel komplexu v předem oznamovaných termínech. Vila se nachází na okraji Nebušic kousek od dětského hřiště a již zmíněné International School of Prague, do pár minut chůze či jízdy autobusem je dostupná základní škola, základní umělecká škola, sokolovna, tenisový areál, bowling, supermarket, několik restaurací a...

Ulice:	Na Malé Šárce	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	172 m ²
Vlastní pozemek:	737 m ²	Sklep:	105 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

