



zakázka NP09040

Václav Turek

+420 725 590 510

vaclav.turek@re-max.cz

Prodej RD, Čechova ulice, Blatná

5.600.000,-

za nemovitost



Prodej prostorného, řadového domu s předzahrádkou i pozemkem za domem v Čechově ulici v Blatné. Dům ve velmi dobrém technickém stavu bez nutnosti investice - k okamžitému užívání. K prodeji je i oplocená, udržovaná zahrada o výměře 286 m² cca 20 m od domu se zahradním domkem, zapuštěným bazénem 7 x 3,5 x 1,5 m, s filtrací. Zavedena elektřina, voda a WIFI. Zahrada není zahrnuta v inzerované ceně - cena dohodou. Dům lze prodat i bez zahrady. V přízemí domu se nachází chodba, tech. místnost (sušička, pračka, plynový kotel a nádrž na TUV), garáž s WC a další tři sklepní místnosti. V prvním patře jídelna s kuch. koutem (kuchyně 2020), samostatné WC, koupelna s rohovou vanou, obývací pokoj s vchodem na balkón a ložnice. Ve druhém patře samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem a čtyři pokoje. V roce 2022 dokončena rekonstrukce domu - zateplení, fasáda, plastová okna se žaluziemi, nová topná tělesa, plovoucí podlahy. Vybavení domu dle dohody. Volné dle dohody. Prohlídky dle dohody s makléřem nabídky.

Ulice:	Čechova	Město:	Blatná
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	79 m ²
Vlastní pozemek:	116 m ²	Sklep:	79 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x