

## Klášterec nad Orlicí - Zbudov, pozemek pro výstavbu domu, chaty, chalupy, c.p. 2 577 m<sup>2</sup>



Jaroslav Rejman  
**+420 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

**1.999.000,-**  
**za nemovitost**

Nabízíme k prodeji exkluzivní pozemek s požárem poškozenou chalupou v malebné obci Klášterec nad Orlicí - Zbudov, obklopené nádhernou přírodou Orlických hor. Zachovalá kamenná část dle ústního vyjádření statika v pořádku, schopná rekonstrukce. Na pozemku dále velký objem ručně opracovaného kamene v kupní ceně 300 000,-Kč, původně určeno k výstavbě zahradních teras. Tento klidný koutek nabízí ideální prostředí pro odpočinek a relaxaci v příjemném prostředí horské scenérie. Okolí je bohaté na možnosti turistiky, cykloturistiky a zimních sportů. Pozemek se nachází v blízkosti vodní nádrže Pastviny, což poskytuje ideální možnosti pro rybaření a vodní sporty. V blízkosti se také nachází lyžařská střediska, která lákají milovníky zimních radovánek. Tato lokalita je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné místo v přírodě s možností aktivního trávení volného času. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                         |                        |                            |                      |
|-------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|
| <b>Ulice:</b>           |                        | <b>Město:</b>              | Klášterec nad Orlicí |
| <b>Typ nemovitosti:</b> | Pozemek                | <b>Subtyp nemovitosti:</b> | Bydlení              |
| <b>Operace:</b>         | Prodej                 | <b>Vlastnictví:</b>        |                      |
| <b>Stav objektu:</b>    |                        | <b>Vlastní pozemek:</b>    | 2577 m <sup>2</sup>  |
| <b>PENB:</b>            | G - Mimořádně nevhodná |                            |                      |

