



## zakázka NP08699

Ing. Iztok Toplak

+420 737 287 300

iztok.toplak@re-max.cz

## Pronájem bytu 1+1 ul. Pštrossova, Praha 1

0,-

za měsíc Zúčtovatelné zálohy na služby  
3.900,- Kč/měsíc

Pronájem zařízeného bytu o dispozici 1+1, 47 m<sup>2</sup>, orientovaný do klidného vnitrobloku. Byt se nachází ve 3. patře dobře udržovaného cihlového domu, s výtahem, v ulici Pštrossova, v Praze 1. Byt se pronajímá plně vybavený: kuchyňská linka (sporák, trouba, lednice, myčka, mikrovlnná trouba), jídelní stůl včetně židlí, sedací souprava, postel s velkým úložným prostorem, pračka a skříň. V obytné místnosti jsou parkety, v kuchyni a koupelně dlažba. Topení a ohřev teplé vody na elektřinu. Dopravní dostupnost: v bezprostřední blízkosti domu je zastávka tramvaje Národní divadlo a metro stanice Národní třída cca 350 m od domu. Byt se nachází minutu chůze od Vltavy i oddechového parku na Žofíně. Umístěný byt: v sousedství Národního divadla, v klidné ulici s malým náměstíčkem, přitom pár kroků od rušné Národní třídy. Platba za služby a energie 3 900 Kč měsíčně, včetně spotřeby elektřiny. Vratná kauce 30 000 Kč. Poplatek za zprostředkování: 12 100 Kč.

<b>Ulice:</b>	Pštrossova	<b>Město:</b>	Praha
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

