

zakázka NP08953



NORMAL s.r.o.

Václav Vacek

+420 774 203 272

vaclav.vacek@re-max.cz

## Prodej bytu v DV 1+1 ul. Krokova - České Budějovice 5

**2.590.000 ,-****za nemovitost**

Nabízíme do prodeje byt v družstevním vlastnictví (lidové bytové družstvo) o velikosti 1+1, v ul. Krokova, Suché Vrbné, České Budějovice 5. Byt je standardně udržovaný a nachází se ve 2NP (1patro), činžovního zděného domu o celkové rozloze 42 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklep 8 m<sup>2</sup> a půdní kóje 9 m<sup>2</sup>. Byt a jeho dispozice: předsiň, kuchyně s jídelním koutem, koupelna s WC a obývací pokoj s ložnicí do patra. K užívání dvůr ve vnitrobloku domu. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. Velmi nízké náklady na provoz. Byt se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v místě. V okolí domu dětské hřiště, škola, zeleň, obchody, zastávka MHD. Vhodný jako investiční byt. Více informací vám rád podám na osobní prohlídce dané nemovitosti.

<b>Ulice:</b>	Krokova	<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

