

## Prodej stavebního pozemku 680 m<sup>2</sup>, Opatov



Zdeněk Podlezl  
**+420 608 134 358**  
 zdenek.podlezl@re-max.cz

**1.590,-**

**za m<sup>2</sup> cena včetně provize a právního servisu**

Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemky v klidné části obce Opatov, s krásným výhledem. Pozemek lze velikostně změnit. Aktuálně nejsou pozemky vyměřeny geometrickým plánem, tudíž si lze zvolit i velikost pozemku. Stavební pozemek je územním plánem určen k venkovskému bydlení se zastavitelností max. 40%. Vedení vodovodu je zřízeno souběžně s příjezdovou obecní komunikací. Odpady budou řešeny domovní čističkou se vsakem nebo jímkou na vyvážení. V obci se nachází mateřská i základní škola, supermarket, restaurace, sportoviště, autobusová i vlaková zastávka, pracovní příležitosti, ... Komplettní občanská vybavenost i více pracovních příležitostí naleznete ve Svitavách, vzdálených 9 km (cca 10 minut autem do obchodní zóny). K prodeji je i pozemek s výměrou 969 m<sup>2</sup>, jako samostatná parcela, umístěný při příjezdové komunikaci. O ceně tohoto pozemku se informujte u makléře nabídky.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Opatov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	680 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

