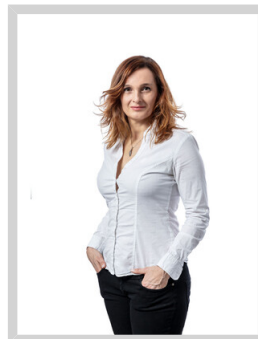


Prodej rodinného domu v obci Svatá, okr. Beroun



Hana Gregorová
+420 724 160 716
 hana.gregorova@re-max.cz

9.500.000,-
 za nemovitost

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízím prodej dvou rodinných domů, které stojí na pozemku o celkové výměře 1911m². Oba domy mají své číslo popisné, je zde tedy do budoucna možnost rozdělení na dva samostatné objekty. Jeden z domů nebyl dlouhá léta nevyužíván a je tedy určen k totální rekonstrukci či k demolici. Druhý dům byl postaven v roce 1960 a je v dobrém stavu. V přízemí domu je vstupní hala, 3 pokoje a kuchyně, koupelna a WC. V podkroví jsou tři místnosti a vstup na terasu. Dům je napojen na obecní vodovodní a kanalizační řad. Topení je ústřední s možností využití kotle na tuhá paliva nebo elektrokotle. Ohřev vody zajišťuje bojler. Zahrada je mírně svažité, osázená ovocnými stromky. Obec Svatá se nachází cca 6 km od Králova Dvoru, který nabízí veškerou občanskou vybavenost a také nájezd na dálnici D5. Při dobré dopravní situaci trvá cesta autem ze Svaté do Prahy na metro B Zličín 20min. V obci je mateřská škola, prodejna Coop, vyhlášená restaurace. Obec Svatá je obklopena nádhernou přírodou, mnoha turistickými trasami. Budu se těšit na setkání při prohlídce této nemovitosti.

Ulice:		Město:	Svatá
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	420 m ²
Vlastní pozemek:	1911 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

