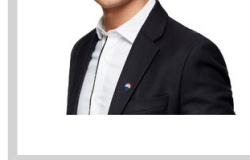


zakázka NP08809



NORMAL s.r.o.

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>  
 Bc. František Steinhauser  
 +420 733 785 784

## Prodej bytu v rodinném domě, 3+1 s terasou a zahradou, 141 m2, ul. B. Němcové, Hluboká nad Vltavou.

### 7.950.000,-

za nemovitost



Nabízíme Vám ke koupi zděnou bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s terasou a zahradou, a celkové užitné ploše 141 m2 (byt) + terasa, v ul. Boženy Němcové, Hluboká nad Vltavou. Byt je umístěný ve 2. patře rodinného bytového domu, jednotka je zapsaná na katastru nemovitostí jako samostatná bytová jednotka. Orientace bytu na jihovýchod a severozápad. Vytápění ústřední plynové (vlastní plynový kotel). Byt se nachází ve třípodlažním zděném domě z roku cca 1920, který v roce 2002 prošel celkovou rekonstrukcí bytových a nebytových jednotek (nová okna, rozvody elektřiny, vody, plynu, odpady, topení, koupelny, podlahy). V roce 2012 byl celý dům zateplen a byla dána nová střešní krytina. Dům je situován v krásném a klidném místě v centru města s nádherným výhledem na Munický rybník a na celou Šumavu. Pro více informací prosím kontaktuje přímo makléře zakázky.

<b>Ulice:</b>	Boženy Němcové	<b>Město:</b>	Hluboká nad Vltavou
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

