

## Pronájem bytu 2+kk s terasou v přízemí RD, Svitavy, Lány



Hana Roušarová  
**+420 606 579 406**  
 hana.rousarova@re-max.cz

**8.000,-**  
 za měsíc + zálohy na služby a energie +  
 kauce

Nabízím k pronájmu byt 2+kk o výměře 29 m<sup>2</sup> s terasou. Byt se nachází v 1. NP rodinného domu, v části obce Lány ve Svitavách. Byt je vybavený novou kuchyňkou linkou, el. sporákem, odsávačem par, dále WC, sprchovým koutem a umyvadlem. K bytu patří terasa a dále je možné užívat společnou zahradu za domem. Vytápění je ústřední plynovým kotlem umístěným v suterénu domu. Ohřev teplé vody přes el. bojler. Měsíční náklady činí: nájemné činí: 8.000,- Kč, zálohy na služby na spotřebu vody: 300,- Kč/1 osobu, energie budou hrazeny dle počtu osob cca 3.500,- Kč. Kauce činí 15.000,- Kč. Dále se hradí provize RK ve výši 10.000,- Kč.

<b>Ulice:</b>	Svitavská	<b>Město:</b>	Svitavy
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

