

zakázka NP08383



NORMAL s.r.o.

Tomáš Freiberg

+420 736 434 850

tomas.freiberg@re-max.cz

Prodej nájemního domu se zahradou, okr. Písek

0,-

za nemovitost



Hledáte zajímavou investici v Královském městě Písek a Jihočeském kraji? Nabízím Vám prodej činžovního domu v historickém centru města Písek. Dům má 5 podlaží - 1 PP, 4 NP a velkou nevyužitou půdu. V domě je celkem 9 jednotek - 7x bytová a 2x nebytová. Bytové jednotky 1+1 až 3+1 jsou plochou od 50m² do 140m². Většina jednotek má balkón nebo terasu. Nebytová jednotky (obchod) má plochu 84m², včetně příslušenství. Nebytová jednotka má velké prosklené výlohy a vchod z ulice. Všechny jednotky jsou dlouhodobě pronajaty. U domu je zahrada, cca. 290 m². Město Písek má strategickou polohu, mezi Prahou a Českými Budějovicemi. V prosinci 2024 bude dobudována chybějící část dálnice D4 a do Prahy to bude 45 min. Dům je možno využít několika způsoby. Možnosti využití a další informace na vyžádání u makléře nabídky. Informace budou poskytnuty pouze vážným zájemcům. Služby hypotečního poradce zdarma.

Ulice:	Fráni Šrámka	Město:	Písek
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Činžovní dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	369 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

