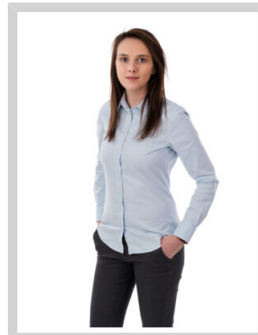
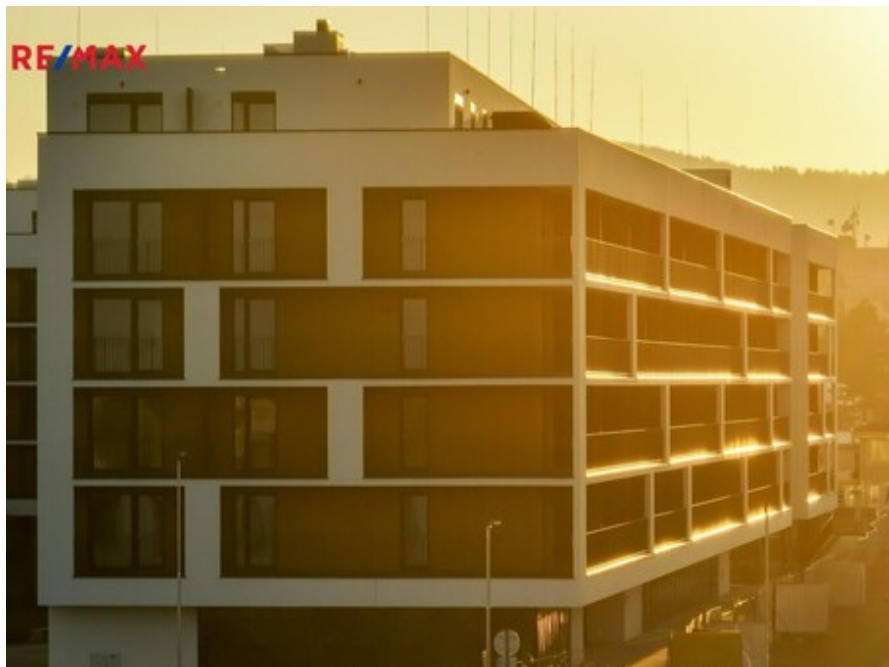


Prostorné 2+kk s lodžii v rezidenci Dubičný Potok



Kateřina Chalupníková
+420 774 191 113
 katerina.chalupnikova@re-max.cz

7.250.000,-
 za nemovitost

Hotovo! Projekt Dubičný potok je zkolaudovaný, připravený na nové obyvatele. Máte možnost přijít si ho osobně prohlédnout, stačí si domluvit individuální prohlídku. Představuji Vám exkluzivní nabídku bytové jednotky (D.H.2.06) v rezidenci Dubičný Potok v Českých Budějovicích. Tento moderně řešený byt 2+kk o celkové výměře 89,24 m² vás nadchne svým komfortem a unikátním životním stylem. Dispozice: vstupní chodbou se dostaneme do otevřeného prostoru obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Navazuje ložnice, která je dobře prosvětlená lodžii lemující celou bytovou jednotku do písmene L. Plocha interiéru 58,56 m² se rázem zvětšuje o venkovní prostor lodžie s výměrou 30,68 m², kde si vytvoříte svou odpočinkovou zónu na čerstvém vzduchu s výhledem do zeleného prostředí. Výhody rezidence: Rezidence Dubičný Potok nabízí široké spektrum vybavení pro pohodlný životní styl a aktivní volný čas. Na dosah ruky budete mít dětské hřiště, workout pro dospělé, grilovací zónu, hřiště na petang a mnoho dalšího. Atrium plné zeleně, vodní plocha s naučnou stezkou a přírodní hřiště pro děti vytvářejí ideální prostředí pro odpočinek a relaxaci. Dopravní dostupnost a parkování: S výbornou dopravní dostupností bude váš každodenní život pohodlný. Zastávka MHD přímo před objektem vám umožní snadný přístup do centra města, kam se dostanete i na koloběžce za pouhých 5 minut. Pro vaše vozidlo bude k dispozici parkování v podzemním parkovišti s teplotou stabilní po celý rok. Parkovací stání není součástí ceny, je potřeba zakoupit zvlášť. Zelené a udržitelné prostředí: Veřejný prostor plný zeleně je navržený podle principů podporujících rostlinnou i živočišnou diverzitu městské krajiny. Své místo tu najdou plochy lučních rostlin, lokální dřeviny, stromy i keřky. Tvář této symbiózy budou tvořit zelené střechy, které kromě využití dešťové vody v čase horka budou bránit přehřívání vnitřních prostor bytů. Obchodní jednotky: Přízemí rezidence nabídne množství obchodních jednotek, které poskytnou veškeré potřebné služby...

Ulice:	Vrbenská	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

