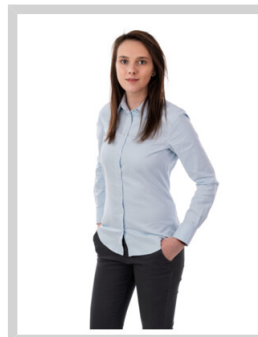


Byt 3+kk s dvěma balkóny v rezidenci Dubičný Potok



Kateřina Chalupníková
+420 774 191 113
 katerina.chalupnikova@re-max.cz

6.430.000,-
 za nemovitost

Podzimní sleva 10% + další speciální GRANDOPEN % SLEVA na byty. Přijďte nás navštívit během slavnostního otevření projektu Dubičný potok a získajte speciální slevu pro účastníky GRAND OPENING, který se koná 13. 9. 2024 v čase 15.00 - 18.00 h na adrese Vrbenská 796/25i, České Budějovice. V rámci akce bude probíhat OPEN HOUSE spojený s prohlídkou projektu a vzorových bytů. Představuji Vám exkluzivní nabídku bytové jednotky (D.A.2.01) v rezidenci Dubičný Potok v Českých Budějovicích. Tento moderně řešený byt 3+kk o celkové výměře 82,65 m² vás nadchne svým komfortem a unikátním životním stylem. Dispozice: všechny pokoje mají vlastní vchod z chodby o výměře 8,14 m². Plocha interiéru 72,37 m² tvoří dostatek prostoru a soukromí pro celou rodinu. Byt disponuje dvěma balkóny, kde si vytvoříte svou odpočinkovou zónu na čerstvém vzduchu s výhledem do zeleného prostředí. Výhody rezidence: Rezidence Dubičný Potok nabízí široké spektrum vybavení pro pohodlný životní styl a aktivní volný čas. Na dosah ruky budete mít dětské hřiště, workout pro dospělé, grilovací zónu, hřiště na petang a mnoho dalšího. Atrium plné zeleně, vodní plocha s naučnou stezkou a přírodní hřiště pro děti vytvářejí ideální prostředí pro odpočinek a relaxaci. Dopravní dostupnost a parkování: S výbornou dopravní dostupností bude váš každodenní život pohodlný. Zastávka MHD přímo před objektem vám umožní snadný přístup do centra města, kam se dostanete i na koloběžce za pouhých 5 minut. Pro vaše vozidlo bude k dispozici parkování v podzemním parkovišti s teplotou stabilní po celý rok. Parkovací stání není součástí ceny, je potřeba zakoupit zvlášť. Zelené a udržitelné prostředí: Veřejný prostor plný zeleně je navržený podle principů podporujících rostlinnou i živočišnou diverzitu městské krajiny. Své místo tu najdou plochy lučních rostlin, lokální dřeviny, stromy i keřky. Tvář této symbiózy budou tvořit zelené střechy, které kromě využití dešťové vody v čase horka budou bránit přehřívání vnitřních prostor...

Ulice:	Vrbenská	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

