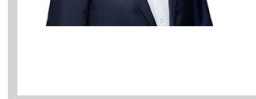


zakázka NP07619



NORMAL s.r.o.

Ing. Miroslav Hodina  
**+420 608 174 488**  
remaxg8reality.cz/  
info.abnormal@re-max.cz

## Prodej poloviny RD se zahradou, obec Poděvousy

**500.000,-**

za nemovitost



Nabízíme k prodeji jednu ideální polovinu RD a přilehlých pozemků o rozloze 623m<sup>2</sup> v rámci insolvenčního řízení. Popis nemovitosti vychází z informací znaleckého posudku: Jedná se o rodinný dům z roku cca 1950, který je postaven fyzicky na hraně se sousedním domem. Dá se ale považovat za samostatně stojící RD. Dům je zděný, nepodsklepený, s jedním nadzemní podlažím a neobytným podkrovím. Střecha sedlová s taškovou krytinou, stropy dřevěné, podlahy betonové s ker. dlažbou, omítky štukové a vápenné, okna plastová, int. dveře dýha. Vytápění lokálně kamny na TP, TUV el. bojler. Objekt je dle místního šetření napojen na obecní el. a kanalizaci a vodovod + studna. Prošel pravděpodobně před cca 10-15 lety rekonstrukcí interiéru: současné době je zanedbaná údržba. Součástí je vedl. stavba kolny. Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 20 INS 2868/201820 u Krajského soudu v Plzni. Více informací u makléře nabídky a též ve znaleckém posudku, který je k dispozici. Více informací zveřejněno v insolvenčním řízení vedeném u Krajského soudu v Plzni pod č.j. KSPL 20 INS 2868/2018. Uvedená kupní cena je minimální a nezahrnuje provizi RK ve výši 25 tis. Kč s DPH

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Poděvousy
<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Rodinný dům
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Zastavěná plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	623 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

