

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>  
Jan Bláha

+420 606 155 568

# Prodej stavebního pozemku o velikosti 3339 m<sup>2</sup> v obci Světlík

**2.870.000,-****za nemovitost**

Nabízíme prodej slunného pozemku v obci Světlík o velikosti 3339 m<sup>2</sup>. Tento pozemek se nachází přímo u cesty na trase Český Krumlov - Frymburk, což poskytuje výhodnou dostupnost a snadný přístup. Pozemek je ideální pro stavbu rodinného domu venkovského charakteru. Pozemek je možné rozdělit na dvě samostatné parcely. V souladu s platným územním plánem, kde je minimální velikost stavebních parcel stanovena 800 m<sup>2</sup> a zastavitelnosti 35%. Hlavní výhodou tohoto pozemku je jeho slunná poloha, která zajišťuje optimální osvětlení a příjemné klima. Elektřina je již k dispozici přímo na pozemku. Světlík je malebná obec s klidnou atmosférou 9 km od Frymburku a 16 km od Českého Krumlova. V blízkosti se nachází jezero Lipno, krásná příroda, která láká k procházkám, cykloturistice a dalším outdoorovým aktivitám. Pro více informací nebo prohlídky mě prosím kontaktujte.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Světlík
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	3339 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

