

## Prodej bytové jednotky 1+1, Horní Vltavice



Tomáš Freiberg  
**+420 736 434 850**  
 tomas.freiberg@re-max.cz

**0,-**  
 za nemovitost

Nabízím k prodeji bytovou jednotku 1+1 v obci Horní Vltavice, okr. Prachatice. Bytová jednotka se nachází v 2NP. Podlahová plocha bytové jednotky je 34m<sup>2</sup>. Součástí bytové jednotky je sklep 0,8m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se skládá - - obývacího pokoje, - kuchyně, - koupelny, - samostatného WC, - předsíně, Bytová jednotka je určena k rekonstrukci. Bytovou jednotku je možno propojit s vedlejší bytovou jednotkou a může vzniknou velká bytová jednotka 5+1. Obec Horní Vltavice je vyhledávaná lokalita. V zimě na lyžování a v létě na turistiku spojenou s Národním parkem Šumava. Obec má strategickou polohu: leží nedaleko hranice s Německem a na hlavním silničním tahu z ČR do Německa (Strakonice-Vimperk-Passau). Občanská vybavenost, jako škola, školka, pošta a obchod jsou v docházkové vzdálenosti. Doporučuji prohlídku bytové jednotky. Podrobné informace na vyžádání u makléře nabídky. Služby hypotečního poradce zdarma.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Horní Vltavice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

