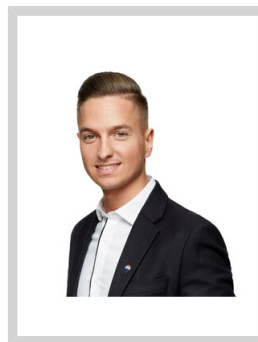


## Prodej stavebního pozemku 913 m<sup>2</sup> v ul. Jar. Hůlky, Rožnov, České Budějovice.



Bc. František Šteinhauser  
**+420 733 785 784**  
[frantisek.steinhauser@re-max.cz](mailto:frantisek.steinhauser@re-max.cz)

**0,-**  
**za nemovitost**

Exklusivně Vám nabízíme ke koupi stavební parcelu, o celkové ploše 913 m<sup>2</sup>, která se nachází v ul. Jar. Hůlky v lokalitě Rožnov, České Budějovice. Pozemek je dle územního plánu obce určený pro výstavbu rodinného domu. Veškeré inženýrské sítě se nachází na hranici pozemku. Parcela má šířku cca 16 m. Pozemek je rovinatý. V případě zájmu o větší pozemek, nabízíme ještě druhý vedlejší pozemek ke koupi, který je o velikosti 650 m<sup>2</sup>. Jedná se o jedinečnou příležitost bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Českých Budějovic, a to v Rožnově. Díky starší okolní zástavbě je předem jasný budoucí vzhled bydlení. V této části se prodávají poslední 2 stavební parcely, žádné jiné se v okolních ulicích již nenachází. V docházkové vzdálenosti se nachází supermarket Billa, pošta, základní i mateřská škola, zastávka MHD, atd. Pokud hledáte klidné rodinné bydlení v blízkosti centra města, je tento pozemek určený právě pro Vás. V případě více informací prosím kontaktujte přímo makléře zakázky.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	913 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

