

**zakázka NP09509**

Ing. Pavel Melichar

**+420 605 465 384** [remaxg8reality.cz/](https://www.remaxg8reality.cz/)[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)**Pronájem bytu 2+kk, 59 m<sup>2</sup>, v centru Chrudimi****0,-****za měsíc plus provize RK ve výši 15.125,-  
- plus kauce 34.000,- plus zálohy 4.500,-**

-



Exkluzivně Vám nabízím pronájem zděného bytu v centru Chrudimi o podlahové ploše 58,8 m<sup>2</sup>. Byt se nachází na Resselovo náměstí, v samém centru města, v třetím nadzemním podlaží bytového domu Balustráda. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, pečí troubou a recirkulačním odsavačem par, bez lednice a myčky. V obytných místnostech je položena laminátová podlaha, v ostatních místnostech dlažba. Dům je zděný, bez výtahu. Nájemné za byt Kč 12.500,-, zálohy na energie Kč 4.500,-/měsíc, vratná kauce ve výši Kč 34.000,- + provize RK ve výši Kč 15.125,-. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je ihned k dispozici.

|                         |                   |                            |                        |
|-------------------------|-------------------|----------------------------|------------------------|
| <b>Ulice:</b>           | Resselovo náměstí | <b>Město:</b>              | Chrudim                |
| <b>Typ nemovitosti:</b> | Byt               | <b>Subtyp nemovitosti:</b> | 2+kk                   |
| <b>Operace:</b>         | Pronájem          | <b>Vlastnictví:</b>        | Osobní                 |
| <b>Stav objektu:</b>    | velmi dobrý       | <b>PENB:</b>               | G - Mimořádně nevhodná |

