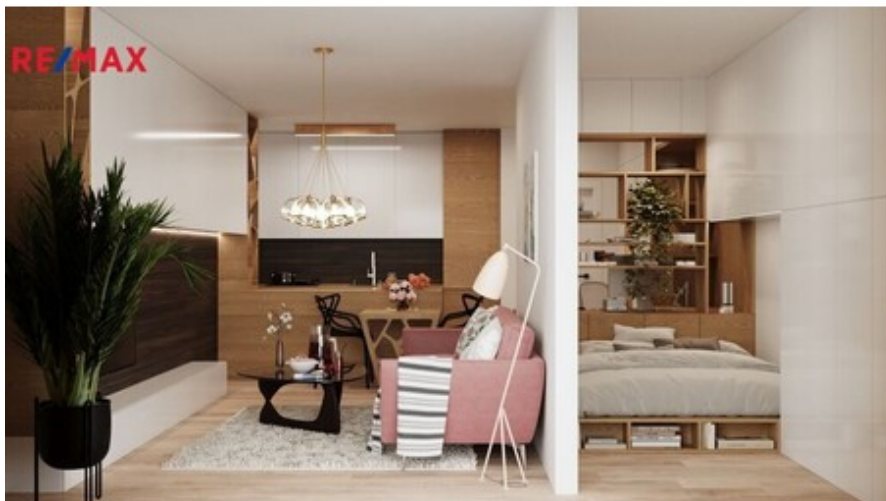


Prodej nového bytu 3kk/2kk o velikosti 59,27 m2 se dvěma balkony



Bc. Petra Puschnerová
+420 739 332 258
 petra.puschnerova@re-max.cz

5.454.000,-
 za nemovitost

Nezmeškejte možnost ještě stále získat byt s podzimní slevou ve výši 10% z ceny bytu (inzerovaná cena je již včetně této slevy). Součástí naší nabídky je mj. byt s označením D.A.3.08 o celkové výměře 69,55 m2. Právě teď můžete využít šanci získat tento byt ve velikosti 3kk za cenu 2kk. U vybraných bytů vám totiž nabízíme možnost úpravy dispozic formou příčky bez navýšení ceny. Touto úpravou si oddělíte spací prostor od obytné místnosti a získáte celý pokoj, třeba pro vaše dítě, při zachování soukromí pro Vás. Neumíte si to představit? Připravili jsme pro vás upravený půdorys, ve kterém vidíte i dispozici po úpravě. Hlavní předností tohoto rohového bytu, je kromě možnosti ho rozšířit o spací kout, také samostatná šatna/sklad přímo v bytě. Dva balkony, každý s orientací na jinou stranu Vám umožní volit si posezení podle sluníčka a nálady na soukromí. V chodbě máte 2 prostory na vestavné skříně, se kterými se počítá i v ložnici. Výměry jednotlivých místností najdete na přiloženém půdorysu. Uvedená cena je včetně DPH a k bytu je potřeba koupit jedno parkovací místo. Nová rezidence orientovaná na zeleň a život v souladu s přírodou disponuje spoustou bonusů pro Vaše pohodlí a zábavu přímo v místě bydliště. Najdete zde: • dětské hřiště, • workout pro dospělé, • hřiště na petang, • atrium plné zeleně, • zelenou plochu se hřištěm, • vodní plochu s naučnou stezkou, přírodním hřištěm pro děti a přírodním workoutem pro dospělé, • prostor pro venčení psů, • ptačí budky a hmyzí domky, • altán u vody, • grilovací zónu pro rezidenty, • 24/7 fitness pro rezidenty, • zelené střechy domů tvořící klima a tepelný komfort, • výbornou dopravní dostupnost, • zastávku MHD přímo před objektem, • za 5 minut dojedete do centra, • parkování v podzemní garáži s vyhřívanou rampou, • automatické zvedání garážových vrat po načtení vaší SPZ, • nadstandardní pojezdovou výšku 2,40 m (SUV i se střešním boxem) • samostatnou, vyhřívanou...

Ulice:	Vrbenská	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

