

Pronájem bytu 1+1, 29 m2, Praha 4 - Chodov



Bc. Jana Kolouchová
+420 602 802 496
jana.kolouchova@re-max.cz

14.000,-
 za měsíc + poplatky ve výši 3.500,- Kč za
 všechny služby a energie

Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 v ulici Květnového vítězství na Chodově. Jedná se o světlý, tichý byt v osobním vlastnictví, který je orientován na západ a má rozlohu 29 m². Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem. Tato nemovitost je účelně, vkusně a moderně zařízena, zůstává zde nábytek i spotřebiče. Byt disponuje koupelnou se sprchovým koutem a také má samostatnou toaletu, ložní část je oddělená od obývacího pokoje skříň a kuchyň je vybavena varnou deskou, lednicí a mikrovlnou troubou. Jsou zde perfektní úložné prostory - v předsíni je vestavěná skříň, v obývacím pokoji velká třídičná zrcadlová skříň. Vše je čisté a udržované. K bytu též náleží sklep o velikosti 1 m² v přízemí domu. Dům je po celkové rekonstrukci oken, střechy, výtahu, stoupaček a fasády včetně zateplení. Parkování je možné na parkovišti před domem. V okolí bytu je skvělá dostupnost veřejné dopravy - na metro Opatov lze dojít pěšky (800 m), nebo jet jednu zastávku autobusem z Litochlebského náměstí. V blízkosti se také nachází nákupní centrum Chodov, což poskytuje pohodlné možnosti nákupu a občerstvení. Byt je k dispozici od 1. ledna 2025 a bude pronajímán za 14 tis. Kč plus poplatky za veškeré služby a energie ve výši 3, 5 tis. Kč, kauce je ve výši 14 tis. Kč, stejně tak provize RK. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Květnového vítězství	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

