



Jaroslav Rejman

+420 731 618 394

Horní Jelení, pozemek s vodním dílem pro výstavbu bytového komplexu, c.p. 3 327 m²

3.500,-za m²

Nabízíme k prodeji exkluzivní pozemek s výjimečným potenciálem využití ke realizování komerčního projektu pro bydlení ve vyhledávané lokalitě ulice Na Kopečku v části obce Horní Jelení, v okrese Pardubice. Tento pozemek o celkové ploše 3327m² je ideální pro stavbu bytového komplexu, senior centra případně penzionu pro seniory, díky své zastavitelné ploše. Nachází se v tiché a prestižní části obce, což zaručuje klidné a soukromé bydlení v blízkosti přírody. Díky vynikající dopravní dostupnosti je snadné se dostat do okolních větších měst, jako jsou Pardubice, Hradec Králové či Praha. Tato unikátní nabídka je ideální pro ty, kteří hledají prostor pro investici v klidné lokalitě s možností využití pro stavbu bytového projektu. Řádně provedené vodní dílo s možností regulace intenzity průtoku vody součástí prodeje. Na pozemku dále zděný zahradní domek. Plyn, elektřina, voda a kanalizace na hranici pozemku. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:		Město:	Horní Jelení
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Komerční
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	3327 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

