

**zakázka NP09252**

Ing. Pavel Melichar

+420 605 465 384 <https://www.remaxg8reality.cz/>pavel.melichar@re-max.cz**Pronájem bytu 2+1, 61 m², v centru Chrudimi****0,-****za měsíc plus provize RK ve výši 12.705,-
- plus kauce 30.000,- plus zálohy 4.500,-**

Exkluzivně Vám nabízím pronájem zděného bytu v centru Chrudimi o podlahové ploše 60,7m² (včetně sklepa 4,5 m²). Byt se nachází na Tyršově náměstí, v samém centru města, v prvním zvýšeném nadzemním podlaží s dostatečným prosvětlením. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem, bez lednice a myčky. V obytných místnostech jsou parkety, v ostatních místnostech dlažba. Dům je zděný, zateplený, bez výtahu. Nájemné za byt Kč 10.500,-, vratná kauce ve výši Kč 30.000,-, zálohy na energie Kč 4.500,-/měsíc + provize RK ve výši Kč 12.705,-. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je k dispozici od září 2024.

Ulice:	Tyršovo náměstí	Město:	Chrudim
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	4 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

