



Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>
 Ing. Pavel Melichar
 +420 605 465 384

Pronájem bytu 3+kk s velkou terasou a lodžii, Pardubice, Trnová

0,-

**za měsíc plus provize RK ve výši 21.780,-
 - plus kauce 36.000,- plus zálohy 4.500,-**



Máte zájem o pohodlné a elegantní bydlení v útulném a zařízeném bytu s ohromnou terasou a lodžii u ložnice? Nabízím Vám jedinečnou příležitost si takový byt pronajmout. Byt o výměře 70,7 m² včetně komory na patře (2 m²) + terasa 26 m² + lodžie 6,2 m² se nachází v bytovém domě v Trnové, v blízkosti zastávky MHD, nákupních možností a současně i lesa. Součástí nájmu i pronájem garážového stání v prvním nadzemním podlaží domu. Byt je vybaven velkou vestavnou skříň v ložnici a v předsíni, v dětském pokoji je další šatní skříň. K bytu náleží komora na patře, kde se dá uskladnit nejen kolo, pokud nebudete chtít využívat společnou kolárnu v přízemí. Obrovskou devízou nabízeného bytu je velkolepě prostorná terasa orientovaná na jižní stranu a severně orientovaná lodžie. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je ihned k dispozici. Nájemné ve výši 18.000,- Kč, vratná kauce ve výši 36.000,- Kč, zálohy na energie bez internetu Kč 4.500,-/měsíc + provize RK Kč 21.780,-. Přijďte si prohlédnout tento nádherný byt a objevte svůj nový domov. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Jozefa Gabčíka	Město:	Pardubice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha terasy:	29 m ²
Sklep:	2 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

