

## Prodej moderního bytu 2+kk, 52 m<sup>2</sup>, Chrudim



Ing. Pavel Melichar  
**+420 605 465 384**  
 pavel.melichar@re-max.cz

**0,-**

**za nemovitost včetně provize, právního servisu a úschovy kupní ceny**

Mám pro Vás exkluzivní nabídku. Nabízím ke koupi bytovou jednotku s dispozicí 2+kk (48,4 m<sup>2</sup> + 3,6 m<sup>2</sup> balkón) ve druhém nadzemním podlaží domu v novostavbě bytového domu v ulici V Hliníkách v Chrudimi. Obývacímu pokoji vévodí moderní kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči, americkou lednicí a ostrůvkem, který poskytuje nejen další pracovní plochu a úložné prostory, ale slouží také jako jídelní stůl. Z obývacího pokoje můžete vyjít na prostorný balkón, kde si můžete posedět v dopoledním stínu nebo naopak využít jeho orientaci na západní stranu a užívat si zde odpolední kávu za svitu slunečních paprsků. Výhodou prostorné koupelny s toaletou je přirozené denní světlo a větrání. Ložnice je orientovaná na severní stranu, takže nehrozí její přehřívání v letních měsících. Zároveň je v ložnici i velká šatní skříň. V rozumně prostorné předsíni nebude mít problém s odložením oblečení ani mnohačlenná návštěva. Za posuvnými dveřmi se skrývá šatna. Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si termín osobní prohlídky. V případě zájmu zprostředkujeme vyřízení hypotečního úvěru.

<b>Ulice:</b>	V Hliníkách	<b>Město:</b>	Chrudim
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

